Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома № 30 ул. Гагарина

с 1 января 2025 г по 31 декабря 2025года

Общая площадь помещений -444,3кв.м

	(руб)
Остаток(+), перерасход на 1.01.2025 г.	**73941,8962**
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	48642
Оплачено за жилищные услуги	
Оплачено на дату составления отчета	48385,62
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
опиловка деревьев	17500
техническое диагностирование ВДГО	2730
техническое обслуживание газопровода	8534,4
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКий осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтное обслуживание	15301,69
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	673,92
Плата за управление	5118,34
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка придомовой территори,уборка лестничных клеток,дератизация и дезинсекция,благоустройство придомовой территории,включая снос авариных деревьев,удаление наледи и сосулек с крыш,уборка контейнерной площадки.)	**19748,25**
ИТОГО РАСХОДЫ	**69606,59**
ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2026 г	**52720,9218**

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2026 г	0

Директор ООО УК "Наш Дом" Л.В.Лагутченкова